

De Centrale Klachtencommissie

Prof. Mr C.A Adriaansens (voorzitter)



Carel Adriaansens is emeritus hoogleraar vastgoedrecht, oud-raadsheer aan het gerechtshof te 's Hertogenbosch. Hij heeft een twintigtal jaren ervaring als advocaat in de vastgoedpraktijk. Thans is hij directeur-eigenaar van een juridisch adviesbureau voor de bonafide vastgoedpraktijk. Daarnaast bekleedt hij enkele nevenfuncties waaronder het voorzitterschap van de Raad van Toezicht van het Economisch Instituut voor de Bouw.

Adriaansens heeft tal van publicaties op zijn naam staan op het gebied van het vastgoedrecht. Hij trad en treedt veelvuldig op als inleider bij vastgoed gerelateerde congressen, cursussen en seminars. Hij is – onder meer – voorzitter geweest van de Vereniging voor Bouwrecht en was de eerste voorzitter van de mede door hem opgerichte Vereniging voor Bouwrechtadvocaten.



Mr. D.Â.I. Damsma

Dick Damsma is directeur van een juridisch adviesbureau op het gebied van huur en verhuur van woonruimte, het huurprijnsbeleid en woonfraude. Hij is daarvoor 20 jaar bedrijfsjurist geweest bij een grote woningcorporatie.

Damsma heeft talrijke nevenfuncties, waaronder voorzitter van een drietal geschillencommissie van woningcorporaties. Hij is docent huurrecht en huurprijzenrecht. Voor Aedes, de branchorganisatie van de woningcorporaties, leidt hij huurcommissieleden op in het huurprijzenrecht en is tevens buitengewoon lid van de klankboordgroep huurrecht voor deze organisatie. Hij is redacteur van Reed Huisvestingsrecht (losbladige editie).



Ing. P. Vos

Paul Vos is een ervaren projectontwikkelaar en projectleider voor banken en corporaties. Hij is lid van het College van Arbiters bij de Raad van Arbitrage voor de Bouw.

Tevens is hij Gemachtigde bij het College Sanering Zorginstellingen. In die hoedanigheid houdt hij namens de minister toezicht op de verkoop van vastgoed van zorginstellingen en treedt daarbij op als een operationeel onafhankelijk adviseur.

Paul is als mediator aangesloten bij de Raad van Mediators en internationaal gecertificeerd bij het ADR International Register. Hij is lid van de Regieraad Bouw Brabant en Zeeland en voorzitter van de projectgroep Verandermanagement. Paul Vos is als lid van de KIVI-NIRIA actief als Ingenieurscoach.



A.A.M. Schrader

Fons Schrader studeerde kunstgeschiedenis in Amsterdam. Van 1984 tot 2011 heeft hij zich met zijn bedrijf Schrader & Schrader BV gespecialiseerd in de problematiek van leegstandrisico van onroerend goed. Naast deze kernactiviteit is hij ook werkzaam geweest als interim manager van onder andere grootschalige parkeervoorzieningen. Hij is tevens consultant en als register mediator heeft hij ook regelmatig bij conflicten bemiddeld. Van 2009 tot juni 2014 is Fons voorzitter van de branchevereniging van leegstandbeheerders (VLBN) geweest.

Drs. H. Breure

Hans Breure studeerde Communicatiewetenschappen. Hij is sinds 2003 werkzaam in het onroerend goed en beschikt over alle NVM certificaten.

Aanvankelijk werkzaam als makelaar bedrijfs-OG, werd hij per 1 juni 2008 portefeuillehouder Beheer bij Immo Selekt, al 40 jaren gespecialiseerd in het beleggen van vermogen in vooral winkelvastgoed, maar ook in kantoorvilla's en bedrijfsverzamelgebouwen.

Hans is voorzitter van de Stichting Urbanisator Plaspoelpolder, waarmee ten strijde wordt getrokken tegen de toenemende leegstand en alle daarbij komende verschijnselen. Hij heeft uit dien hoofde deelgenomen aan een Expertteam kantorenleegstand van VNO-NCW West, die haar bevindingen en aanbevelingen heeft gerapporteerd aan de minister.



Mr. D. van Zuidam

Dirk van Zuidam, secretaris van het stichtingsbestuur van het KLB, is tevens secretaris van de Centrale Klachtencommissie en coördineert de afhandeling van de klachten.

Klachten die het voortraject hebben doorlopen zoals gesteld in het REGLEMENT CENTRALE KLACHTENCOMMISSIE LEEGSTANDBEHEER (zie elders op deze website) kunnen bij de secretaris aanhangig worden gemaakt via het daarvoor bestemde e-mailadres klacht@keurmerkleegstandbeheer.nl.